

審議会等の会議録			
会議の名称	令和3年度第2回座間市都市計画審議会		
開催日時	令和3年10月4日(月)		
開催場所	書面開催		
出席者	(出席) 長谷川会長 沖永副会長 守谷委員 熊切委員 川崎委員 長本委員 井上委員 窪委員 加藤委員 小林委員 山本委員 綿貫委員 星名委員 木口委員 山田委員		
事務局	野口都市部長 松尾参事兼都市計画課長 原技幹兼都市計画係長 藤井主任 小玉主事 友野主事補		
公開の可否	<input checked="" type="checkbox"/> 公開 <input type="checkbox"/> 一部公開 <input type="checkbox"/> 非公開	傍聴人数	なし
非公開・一部公開した理由	_____		
議題	諮問事項1 座間都市計画道路の変更について 諮問事項2 座間都市計画用途地域の変更について 諮問事項3 座間都市計画防火地域及び準防火地域の変更について 諮問事項4 座間都市計画生産緑地地区の変更(案)について  報告事項1 特定生産緑地について 報告事項2 座間市都市マスタープランについて		
概要	新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、今回の都市計画審議会は、書面による開催としました。  令和3年9月29日(水) 諮問 令和3年10月4日(月) 書面開催 令和3年10月4日(月)～6日(水) 質問受付及び質問に対する回答 令和3年10月4日(月)～12日(火) 書面表決書及び意見書の提出 令和3年10月13日(水) 答申		
結果	諮問事項1 賛成13名、反対2名により可決 諮問事項2 賛成14名、反対1名により可決 諮問事項3 賛成14名、反対1名により可決 諮問事項4 賛成15名により可決		

座 都 審 発 第 5 号  
令和3年10月13日

座間市長 佐藤 弥斗 殿

座間市都市計画審議会  
会長 長谷川 光



座間都市計画道路の変更について（答申）

令和3年9月29日付け座都発第26号で諮問のありました標記の件につきましては、審議会を開催し、慎重に審議した結果、賛成多数をもって原案のとおり答申いたします。

なお、本委員会における意見、要望等については、下記のとおり付記しますので、十分に御検討いただき、実施において活かしていただくよう要望いたします。

- 1 鈴鹿長宿特定景観計画地区においては、都市的土地利用と自然的土地利用とのバランスを維持しつつ、景観保全や形成に努めるとした第四次座間市総合計画の土地利用の基本理念に基づき、地域景観に配慮した道路構造とすること。
- 2 座間南林間線では、現状でも一部時間帯に渋滞が発生しており、本路線の整備により、さらなる渋滞が懸念されるため、スムーズな交通環境が維持されるよう、対策等を検討すること。
- 3 総事業費の概算金額について、特に立体交差部の費用の確定が困難であるとは言え、できるだけ早期に市民に対し公表することと共に、事業実施にあたっては効率的な執行に特に留意すること。

座 都 審 発 第 6 号  
令和3年10月13日

座間市長 佐藤 弥斗 殿

座間市都市計画審議会  
会長 長谷川 光



座間都市計画用途地域の変更について（答申）

令和3年9月29日付け座都発第27号で諮問のありました標記の件につきましては、審議会を開催し、慎重に審議した結果、賛成多数をもって原案のとおり答申いたします。

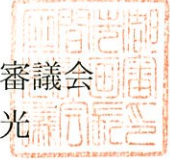
なお、本委員会における意見、要望等については、下記のとおり付記しますので、十分に御検討いただき、実施において活かしていただくよう要望いたします。

- 1 都市計画道路沿道の建築計画が提出された際には、景観条例に基づき、色彩等について街並みに配慮し、周辺環境に調和したものとするよう事業者と協議し、対応すること。

座 都 審 発 第 7 号  
令和3年10月13日

座間市長 佐 藤 弥 斗 殿

座間市都市計画審議会  
会長 長谷川 光



座間都市計画防火地域及び準防火地域の変更について（答申）

令和3年9月29日付け座都発第28号で諮問のありました標記の件につきましては、審議会を開催し、慎重に審議した結果、賛成多数をもって原案のとおり答申いたします。

座 都 審 発 第 8 号  
令和3年10月13日

座間市長 佐藤 弥斗 殿

座間市都市計画審議会  
会長 長谷川 光



座間都市計画生産緑地地区の変更（案）について（答申）

令和3年9月29日付け座都発第29号で諮問のありました標記の件につきましては、審議会を開催し、慎重に審議した結果、全会一致をもって原案のとおり答申いたします。